

招标工程量清单

招 标 人： 盐城市大丰区广厦开发建设有限公司

(单位盖章)

造价咨询人： 江苏明润资产评估造价咨询有限公司

(单位盖章)

2022年10月18日

招标工程量清单

招标人：盐城市大丰区广厦开发
建设有限公司
(单位盖章)

造价咨询人：江苏明润资产房地产评
估造价咨询有限公司
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：周玉鹏
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：沙荣坡
(签字或盖章)

编制人：王亮
(造价人员签字盖专用章)

复核人：沙荣坡
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2022年10月18日

复核时间：2022年10月18日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大桥镇洋南村改善农民住房条件新型农村社区功能性配套工程-便民服务中心(土建)(001)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1、土壤类别:投标人根据地质勘探报告确定 2、弃、取土运距:投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m2	296.95			
2	010101002001	挖一般土方	1、土壤类别:投标人根据现场实际情况,综合考虑报价 2、挖土深度:投标人根据设计施工图、现场情况自行考虑 3、弃土运距:投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m3	325.05			
3	010103001001	回填方	1、回填类型:基础回填土 2、密实度要求:满足设计和规范的要求 3、填方材料品种:投标人根据设计要求验方后方可填入,并符合相关工程的质量规范要求 4、填方来源、运距:投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m3	115.42			
4	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种:多余土方 2、运距:投标人根据现场实际情况,综合考虑报价	m3	209.63			
		分部小计						
		砌筑工程						
5	010401001001	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级:混凝土普通砖MU20,配套砌筑砂浆 \geq Ma7.5 2、基础类型:条形 4、防潮层材料种类:20mm厚1:2水泥砂浆内掺水泥重量3-5%的避水剂	m3	17.69			
6	010402001001	砌块墙	1、工程部位:内隔墙 2、砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块, \geq Mu5.0 3、墙体厚度:200mm 4、砂浆强度等级:配套砌筑砂浆 \geq Ma5.0 5、有无混凝土坎台:无	m3	32.71			
7	010402001002	砌块墙	1、工程部位:卫生间隔墙 2、砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块, \geq Mu5.0 3、墙体厚度:200mm 4、砂浆强度等级:配套砌筑砂浆 \geq Ma5.0 5、有无混凝土坎台:有	m3	10.18			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	010402001003	砌块墙	1、工程部位:卫生间隔墙 2、砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块, ≥Mu5.0 3、墙体厚度:100mm 4、砂浆强度等级:配套砌筑砂浆≥Ma5.0 5、有无混凝土坎台:有	m3	3.68			
9	010402001004	砌块墙	1、工程部位:外墙 2、砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块, ≥Mu5.0 3、墙体厚度:200mm 4、砂浆强度等级:配套砌筑砂浆≥Ma5.0 5、有无混凝土坎台:无	m3	39.5			
10	010402001005	砌块墙	1、工程部位:外墙 2、砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块, ≥Mu5.0 3、墙体厚度:100mm 4、砂浆强度等级:配套砌筑砂浆≥Ma5.0	m3	8.52			
11	010402001006	砌块墙	1、工程部位:女儿墙 2、砌块品种、规格、强度等级:混凝土普通砖, ≥Mu10.0 3、墙体厚度:120mm 4、砂浆强度等级:配套砌筑砂浆≥Ma7.5	m3	3.68			
		分部小计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
12	010501001001	垫层	1、混凝土种类:聚合物水泥混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m3	25.28			
13	010501005001	独立基础	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	69.26			
14	010501002001	带形基础	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m3	18.81			
15	010503001001	基础梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	9.43			
16	010502002001	构造柱	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C25	m3	9.07			
17	010503004001	圈梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C25	m3	2.69			
18	010503004002	卫生间止水带	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C20	m3	0.93			
19	010503005001	过梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C25	m3	1.16			
20	010505001001	有梁板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m3	78.59			
21	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1、工程部位:挑檐板 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C30	m3	3.43			
22	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1、工程部位:雨棚 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C30	m3	0.2			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	010507005001	压顶	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C20	m3	0.76			
24	010503005002	窗台板	1、混凝土种类:细石混凝土 2、混凝土强度等级:C20	m3	2.46			
25	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m3	17.17			
26	010506001001	直形楼梯	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m2	26.22			
27	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格 :HPB300级钢筋,直径 φ6mm	t	0.123			
28	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格 :HRB400E级钢筋,直径 φ≤12mm	t	14.558			
29	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格 :HRB400E级钢筋,直径 12mm<φ≤25mm	t	8.714			
30	010515003001	砌体加强筋	1、钢筋种类、规格 :HPB400级钢筋直径φ6mm	t	0.145			
31	010516004001	钢筋电渣压力焊接头	1、钢筋类型、规格:需满足 设计规范要求	个	196			
32	010516003001	机械连接	1、螺纹套筒种类:直螺纹 套筒 2、规格:φ≤25mm	个	35			
33	010507001001	散水	1、1:1水泥砂浆压实抹光 2、60厚C20混凝土(每 ≤8米做伸缩缝,宽 10,灌沥青砂) 3、150mm厚碎石 4、素土夯实 5、详见:散水12J003- A1页-1B	m2	14.22			
34	010507001002	坡道	1、30厚防滑花岗岩机刨 石板,30厚1:3水泥砂浆 2、素水泥浆一道(内掺 建筑胶) 3、100mmC20混凝土 4、300mm级配碎石垫层 5、素土夯实 6、详见12J003-A8页-12A	m2	4.73			
35	010507004001	台阶	1、30厚防滑花岗岩机刨 石板, 2、30厚1:3水泥砂浆 3、60mmC20混凝土 4、300mm级配碎石垫层 5、素土夯实 6、详见12J003-B2页-5A	m2	33.72			
		分部小计						
		金属结构工程						
36	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1、材料品种、规格:热镀 锌钢丝网,规格符合设计 及规范要求	m2	601.71			
		分部小计						
		门窗工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
37	010807001001	金属门	1、窗类型:断桥铝合金门 2、框、扇材质:断热铝合金,组合门窗 3、玻璃品种、厚度:6mm透明玻璃,90系列断桥铝,型材壁厚不得小于2mm 4、其他说明:具体做法详见图纸,施工前投标人需提供小样,招标人确认后施工	m2	32.7			
38	010807001002	金属门	1、窗类型:断桥铝合金门 2、框、扇材质:断热铝合金 3、玻璃品种、厚度:6mm透明玻璃,90系列断桥铝,型材壁厚不得小于2mm 4、其他说明:具体做法详见图纸,施工前投标人需提供小样,招标人确认后施工	m2	13.26			
39	010807001003	金属门	1、工程部位:室内 2、窗类型:铝合金门 3、框、扇材质:铝合金 4、其他说明:具体做法详见图纸,施工前投标人需提供小样,招标人确认后施工	m2	27.36			
40	010807001004	金属窗	1、窗类型:断桥铝合金窗 2、框、扇材质:断热铝合金 3、玻璃品种、厚度:6mm透明玻璃,90系列断桥铝,型材壁厚不得小于1.4mm 4、其他说明:具体做法详见图纸,施工前投标人需提供小样,招标人确认后施工	m2	74.52			
41	010807001005	金属窗	1、窗类型:断桥铝合金窗 2、框、扇材质:断热铝合金,消防救援窗 3、玻璃品种、厚度:6mm透明玻璃,90系列断桥铝,型材壁厚不得小于1.4mm 4、其他说明:具体做法详见图纸,施工前投标人需提供小样,招标人确认后施工	m2	16.11			
		分部小计						
		屋面及防水工程						
42	010901001001	瓦屋面	1、瓦品种、规格:水泥彩瓦,现浇钢筋混凝土屋面板(板内预埋Φ10锚筋一排@1500与卧瓦层内的Φ6钢筋可采用焊接或绑扎连接) 2、顺水条,挂瓦条	m2	146.16			
43	010902003001	屋面刚性层	1、工程部位:平屋面 2、刚性层厚度:50mm 3、混凝土种类:细石混凝土 4、混凝土强度等级:C20 5、钢筋规格、型号:Φ4@100双向钢筋,粉平压光	m2	180.8			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
44	011101006001	平面砂浆找平层	1、工程部位:平屋面 2、找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平	m2	180.8			
45	010902001001	屋面卷材防水	1、工程部位:平屋面 2、卷材品种、规格、厚度:4厚SBS改性沥青防水卷材	m2	223.17			
46	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1、工程部位:平屋面 2、防水膜品种:非固化橡胶沥青防水涂料 3、涂膜厚度、遍数:1.5厚	m2	223.17			
47	011101006002	平面砂浆找平层	1、工程部位:平屋面 2、找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆隔离层	m2	180.8			
48	010902003002	屋面刚性层	1、工程部位:坡屋面 2、刚性层厚度:50 3、混凝土种类:细石混凝土 4、混凝土强度等级:C20 5、钢筋规格、型号:Φ4@150*150钢筋网	m2	146.16			
49	011101006003	平面砂浆找平层	1、工程部位:坡屋面 2、找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平隔离层	m2	146.16			
50	010902001002	屋面卷材防水	1、工程部位:平屋面 2、卷材品种、规格、厚度:4厚SBS改性沥青防水卷材	m2	146.16			
51	011101006004	平面砂浆找平层	1、工程部位:坡屋面 2、找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	146.16			
52	010903002001	地面涂膜防水	1、工程部位:卫生间 2、防水膜品种:聚氨酯防水层表面撒细砂(2道),四周卷起300高 3、涂膜厚度、遍数:2厚	m2	56.7			
		分部小计						
		保温、隔热、防腐工程						
53	011001001001	保温隔热屋面	1、工程部位:平屋面 2、保温隔热材料品种、规格、厚度:70厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(需经阻燃处理达到B1级)	m2	180.8			
54	011001001002	保温隔热屋面	1、工程部位:平屋面 2、保温隔热材料品种、厚度:泡沫混凝土找坡层(最薄处30厚)	m2	180.8			
55	011001001003	保温隔热屋面	1、工程部位:坡屋面 2、保温隔热材料品种、规格、厚度:70厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(需经阻燃处理达到B1级)	m2	146.16			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
56	011001003001	保温隔热墙面	1、保温隔热部位:外墙面 2、保温隔热材料品种、厚度:45mm厚复合保温材料保温板(不燃A级) 3、5厚专业聚合物粘结砂浆;	m2	355.11			
		分部小计						
		楼地面装饰工程						
57	011101003001	水泥砂浆楼地面	1、工程部位:一层楼地面 2、素土夯实,压实系数0.9 3、150厚碎石夯实; 4、120厚C25混凝土垫层;	m2	218.68			
58	011101003002	水泥砂浆楼地面	1、工程部位:一层卫生间 2、素土夯实,压实系数0.9 3、100厚碎石夯实; 4、100厚C25混凝土垫层; 5、水泥浆一道内掺建筑胶 6、C20细石混凝土,最薄处30厚,从门口处按1%向地漏找坡;	m2	27			
59	011101001001	水泥砂浆楼地面	1、工程部位:二层楼地面 2、40厚配筋C20混凝土保护层; 3、5厚减振隔声板;	m2	110.56			
60	011101001002	水泥砂浆楼地面	1、工程部位:雨棚 2、20厚1:3水泥砂浆找平层 3、30厚挤塑聚苯乙烯板(B1)500宽; 4、2mm厚的聚氨酯防水层二遍(1.8厚墙边向上翻起200高) 5、20厚1:3水泥砂浆找平层 6、钢筋混凝土楼面; 7、20厚1:3水泥砂浆找平层 8、30厚挤塑聚苯乙烯板(B1)500宽; 9、20厚1:3水泥砂浆保护层	m2	2.4			
		分部小计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
61	011201001001	墙面一般抹灰	1、工程部位:内墙 2、墙体类型:砖墙面(或混凝土梁柱刷界面处理剂一道) 3、底层厚度、砂浆配合比:10mm厚1:2.5水泥砂浆打底 4、面层厚度、砂浆配合比:10mm厚1:2水泥砂浆抹面 5、5厚聚合物抗裂砂浆(耐碱玻纤网格布一道)	m2	871.89			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
62	011201001002	墙面一般抹灰	1、工程部位:外墙 2、墙体类型:砖墙面 3、底层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:3水泥砂浆找平内掺3%防水剂 4、8厚抹面砂浆压入耐碱玻纤网格布(首层为一层标准型网布和一层加强型网布)	m2	580.55			
63	011204003001	块料墙面	1、工程部位:外墙 2、面层:仿青砖	m2	208.1			
64	011207001001	墙面装饰板	1、工程部位:外墙 1、面层材料:水泥玻纤板	m2	165.71			
		分部小计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
65	011406001001	抹灰面油漆	1、工程部位:外墙 2、油漆品种:刷(喷)外墙涂料	m2	372.45			
		分部小计						
		其他装饰工程						
66	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、工程部位:楼梯 2、栏杆高度:900mm 3、材料种类:304型不锈钢防护栏杆 4、扶手材料种类、规格:Φ60*3mm不锈钢钢管 5、栏杆材料种类、规格:主立杆Φ50*3不锈钢钢管,次立杆Φ25*1.0, 6、详见图集15J403-1-B8/B17	m	6.99			
67	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1、工程部位:阳台 2、栏杆高度:900mm 3、材料种类:304型不锈钢防护栏杆 4、扶手材料种类、规格:Φ60*3mm不锈钢钢管 5、栏杆材料种类、规格:主立杆Φ60*4不锈钢钢管,次立杆Φ20; 6、参照图集15J403-1, D17页PA5、PAB5型栏杆。	m	61.38			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	011701001001	综合脚手架	1、建筑结构形式:框架结构	项	1			
2	011703001001	垂直运输	1、建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2、建筑物檐口高度、层数:20m内	项	1			
3	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
4	011702001001	垫层模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C20	m2	34.18			
5	011702001002	独立基础模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m2	54.31			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	011702001003	带形基础模板	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m2	64.71			
7	011702008001	基础梁模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m2	78.81			
8	011702002001	矩形柱	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m2	161.99			
9	011702003001	构造柱模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C25	m2	102.64			
10	011702008002	圈梁模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C25	m2	28.99			
11	011702008003	卫生间止水带模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C20	m2	16.48			
12	011702009001	过梁模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C25	m2	18.39			
13	011702014001	有梁板模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30 3、板厚100mm内	m2	748.78			
14	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板模板	1、构件类型:雨篷 2、混凝土种类:商品混凝土 3、混凝土强度等级:C30	m2水平投影面积	2			
15	011702014002	其他板模板	1、工程部位:窗台板 2、混凝土种类:商品砼 3、混凝土强度等级:C25	m2	6.16			
16	011702024001	直形楼梯模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C30	m2水平投影面积	13.5			
17	011702025001	压顶模板	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C20	m2	7.6			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大桥镇洋南村改善农民住房条件新型农村社区功能性配套工程-便民服务中心(土建)(001)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	现场安全文明施工						
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	3.1				
		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.31				
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	01B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	011707003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
15	011707016001	新冠疫情常态化防控	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：大桥镇洋南村改善农民住房条件新型农村社区功能性配套工程-便民服务中心(土建)(001)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	85973.03		
2	暂估价	15000		
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价	15000		
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计	100973.03		

暂列金额明细表

工程名称：大桥镇洋南村改善农民住房条件新型农村社区功能性配套工程-便民服务中心(土建)(001)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金		85973.03	
	合计		85973.03	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：大桥镇洋南村改善农民住房条件新型农村社区功能性配套工程-便民服务中心(土建)(001)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1	玻璃天窗		15000			专业公司设计安装
合计			15000			

计日工表

工程名称：大桥镇洋南村改善农民住房条件新型农村社区功能性配套工程-便民服务中心(土建)(001)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：大桥镇洋南村改善农民住房条件新型农村社区功能性配套工程-便民服务中心(土建)(001)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：大桥镇洋南村改善农民住房条件新型农村社区功能性配套工程-便民服务中心(土建)(001)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		3.2	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.53	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：大桥镇洋南村改善农民住房条件新型农村社区功能性配套工程-便民服务中心(土建)(001)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大桥镇洋南村改善农民住房条件新型农村社区功能性配套工程-便民服务中心(安装)(002)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		照明系统						
1	030404017001	配电箱	1、名称:配电箱AL1 2、型号:内部配置详见设计图纸 3、端子板外部接线材质、规格:详见设计图纸 4、安装方式:嵌入式	台	1			
2	030404017002	配电箱	1、名称:配电箱AL2 2、型号:内部配置详见设计图纸 3、端子板外部接线材质、规格:详见设计图纸 4、安装方式:嵌入式	台	1			
3	030411001001	配管	1、名称:SC钢管 2、规格:DN100 3、配置形式:综合考虑 4、接地要求:满足规范要求 5、备注:含刨沟恢复、开洞修补等一切配管敷设时发生的破坏恢复内容,敷设法满足图纸及业主要求	m	5.41			
4	030411001002	配管	1、名称:SC钢管 2、规格:DN32 3、配置形式:综合考虑 4、接地要求:满足规范要求 5、备注:含刨沟恢复、开洞修补等一切配管敷设时发生的破坏恢复内容,敷设法满足图纸及业主要求	m	3.6			
5	030411001003	配管	1、名称:PVC阻燃电线管 2、规格:DN20 3、配置形式:综合考虑 4、接地要求:满足规范要求 5、备注:含刨沟恢复、开洞修补等一切配管敷设时发生的破坏恢复内容,敷设法满足图纸及业主要求	m	119.54			
6	030411001004	配管	1、名称:PVC阻燃电线管 2、规格:DN15 3、配置形式:综合考虑 4、接地要求:满足规范要求 5、备注:含刨沟恢复、开洞修补等一切配管敷设时发生的破坏恢复内容,敷设法满足图纸及业主要求	m	361.24			
7	030408001001	电力电缆	1、名称:电力电缆 2、规格:YJV-5*6 3、敷设方式、部位:综合考虑 4、电压等级(kV):0.6/1KV	m	6.76			
8	030411004001	配线	1、名称:管内穿线 2、规格:BV-2.5	m	1097.22			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	030411004002	配线	1、名称:管内穿线 2、规格:BV-4	m	385.62			
10	030412004001	装饰灯	1、名称:LED吸顶灯 2、规格:见设计图纸 3、安装形式:吸顶安装 4、备注:所有灯具为确保效果统一,中标单位需提供样品灯试灯后经业主确认后方可使用	套	6			
11	030412004002	装饰灯	1、名称:LED防水吸顶灯 2、规格:见设计图纸 3、安装形式:吸顶安装 4、备注:所有灯具为确保效果统一,中标单位需提供样品灯试灯后经业主确认后方可使用	套	6			
12	030412004003	装饰灯	1、名称:双管荧光灯 2、规格:见设计图纸 3、安装形式:吸顶安装 4、备注:所有灯具为确保效果统一,中标单位需提供样品灯试灯后经业主确认后方可使用	套	28			
13	030404034001	照明开关	1、名称:延时开关 2、规格:详见设计图纸 3、开关式样、颜色及LOGO等均需建设单位认可	个	7			
14	030404034002	照明开关	1、名称:单联开关 2、规格:详见设计图纸 3、开关式样、颜色及LOGO等均需建设单位认可	个	1			
15	030404034003	照明开关	1、名称:双联开关 2、规格:详见设计图纸 3、开关式样、颜色及LOGO等均需建设单位认可	个	7			
16	030404034004	照明开关	1、名称:三联开关 2、规格:详见设计图纸 3、开关式样、颜色及LOGO等均需建设单位认可	个	3			
17	030404034005	照明开关	1、名称:四联开关 2、规格:详见设计图纸 3、开关式样、颜色及LOGO等均需建设单位认可	个	1			
18	030404035001	插座	1、名称:五孔插座 2、安装方式:暗装	个	37			
19	030404035002	插座	1、名称:一开五孔防水插座 2、安装方式:暗装	个	4			
20	030404035003	插座	1、名称:一开三孔插座 2、安装方式:暗装	个	8			
21	031002003001	套管	1、名称、类型:空调套管 2、材质:塑料 3、规格:DN75	个	8			
22	030413003001	打洞(孔)	1、名称:砖墙开孔 2、规格:DN100 3、填充(恢复)方式:满足规范要求	个	8			
23	030404033001	风扇	1、名称:吸顶式通风器 2、型号:BLD-400 3、规格:详见设计图纸要求 4、安装方式:吸顶式	台	4			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	030904003001	按钮	1、名称:呼叫按钮 2、规格:详见设计图纸要求	个	2			
25	030904005001	声光报警器	1、名称:报警装置 2、规格:详见设计图纸要求	个	2			
26	031101001001	开关电源设备	1、种类:24V电源	台	2			
27	030411006001	接线盒	1、名称:接线盒 2、材质:阻燃PVC 3、安装形式:暗装	个	40			
28	030411006002	接线盒	1、名称:开关盒 2、材质:阻燃PVC 3、安装形式:暗装	个	78			
29	010401011001	砖检查井	1、名称:人孔井 2、规格:1000*1000*1200 3、含土方挖、填,井盖制作、安装,井内抹灰,具体满足图纸以及规范要求	座	1			
30	010101007001	管沟土方	1、土壤类别:综合类土 2、管外径:DN200mm以内 3、挖沟深度:1.5m以内 4、回填要求:夯填	m3	2			
31	030414002001	送配电装置系统	1、名称:送配电装置系统调试 2、电压等级(kV):1KV以下交流 3、备注:包括与本系统相关的所有调试,最终结算时需出具相关试验报告	系统	1			
		分部小计						
		防雷系统						
32	030409001001	接地极	1、名称:接地钢板 2、规格:-100*100*6	块	4			
33	030409004001	均压环	1、名称:基础均压环 2、安装形式:利用地梁钢筋焊接	m	134.72			
34	030409005001	避雷网	1、名称:避雷网 2、规格:DN10圆钢	m	55			
35	030409002001	接地母线	1、名称:户内接地母线 2、规格:-40*4	m	5			
36	030409002002	接地母线	1、名称:户外接地母线 2、规格:-40*4	m	6			
37	030409003001	避雷引下线	1、名称:利用柱主筋引下 2、断接卡子、箱材质、规格:详见设计图纸要求	m	26.4			
38	030409008001	等电位端子箱、测试板	1、名称:总等电位端子箱	台	1			
39	030409008002	等电位端子箱、测试板	1、名称:辅助等电位箱	台	1			
40	030414011001	接地装置	1、名称:接地装置调试 2、类别:独立接地、接地网 3、备注:包括与本系统相关的所有调试,最终结算时需出具相关试验报告	系统	1			
		分部小计						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		消防应急系统						
41	030404017003	配电箱	1、名称:配电箱ALE1 2、型号:内部配置详见设计图纸 3、端子板外部接线材质、规格:详见设计图纸 4、安装方式:明装	台	1			
42	030411001005	配管	1、名称:JDG钢管 2、规格:DN20 3、配置形式:综合考虑 4、接地要求:满足规范要求 5、备注:含刨沟恢复、开洞修补等一切配管敷设时发生的破坏恢复内容,敷 设方式满足图纸及业主要求	m	3			
43	030411001006	配管	1、名称:JDG钢管 2、规格:DN15 3、配置形式:综合考虑 4、接地要求:满足规范要求 5、备注:含刨沟恢复、开洞修补等一切配管敷设时发生的破坏恢复内容,敷 设方式满足图纸及业主要求	m	174.27			
44	030411004003	配线	1、名称:管内穿线 2、规格:WDZN-RYJS-3*2.5	m	6			
45	030411004004	配线	1、名称:管内穿线 2、规格:WDZN-RYJS-2*2.5	m	185.8			
46	030412004004	装饰灯	1、名称:集中电源集中控制型消防应急标志灯具 2、型号规格:详见设计图纸 3、安装形式:详见设计图纸 4、指示方式:方向标志灯	套	8			
47	030412004005	装饰灯	1、名称:集中电源集中控制型消防应急标志灯具 2、型号规格:详见设计图纸 3、安装形式:详见设计图纸 4、指示方式:楼层标志灯	套	8			
48	030412004006	装饰灯	1、名称:集中电源集中控制型消防应急标志灯具 2、型号规格:详见设计图纸 3、安装形式:详见设计图纸 4、指示方式:安全出口灯	套	7			
49	030412004007	装饰灯	1、名称:集中电源集中控制型消防应急标志灯具 2、型号规格:详见设计图纸 3、安装形式:详见设计图纸 4、指示方式:多信息复合标志灯	套	6			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
50	030412004008	装饰灯	1、名称:集中电源集中控制型消防应急标志灯具 2、型号规格:详见设计图 3、安装形式:详见设计图 4、指示方式:消防应急照明灯具	套	9			
51	030412004009	装饰灯	1、名称:集中电源集中控制型消防应急标志灯具 2、型号规格:详见设计图 3、安装形式:详见设计图 4、指示方式:消防应急照明灯具(吸顶式)	套	11			
52	030411006003	接线盒	1、名称:开关盒 2、材质:钢制 3、安装形式:暗装	个	49			
		分部小计						
		弱电系统						
53	030411005001	接线箱	1、名称:弱电箱 2、规格:含内部设备 3、安装形式:明装	个	2			
54	030411001007	配管	1、名称:SC钢管 2、规格:DN70 3、配置形式:综合考虑 4、接地要求:满足规范要求 5、备注:含刨沟恢复、开洞修补等一切配管敷设时发生的破坏恢复内容,敷 设方式满足图纸及业主要求	m	24.4			
55	030411001008	配管	1、名称:PVC阻燃电线管 2、规格:DN50 3、配置形式:综合考虑 4、接地要求:满足规范要求 5、备注:含刨沟恢复、开洞修补等一切配管敷设时发生的破坏恢复内容,敷 设方式满足图纸及业主要求	m	3.6			
56	030411001009	配管	1、名称:PVC阻燃电线管 2、规格:DN25 3、配置形式:综合考虑 4、接地要求:满足规范要求 5、备注:含刨沟恢复、开洞修补等一切配管敷设时发生的破坏恢复内容,敷 设方式满足图纸及业主要求	m	100.27			
57	030411001010	配管	1、名称:PVC阻燃电线管 2、规格:DN20 3、配置形式:综合考虑 4、接地要求:满足规范要求 5、备注:含刨沟恢复、开洞修补等一切配管敷设时发生的破坏恢复内容,敷 设方式满足图纸及业主要求	m	39.13			
58	030411004005	配线	1、名称:管内穿线 2、规格:超五类网线	m	305			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
59	030404035004	插座	1、名称:网络插座 2、安装方式:暗装	个	16			
60	030411006004	接线盒	1、名称:开关盒 2、材质:阻燃PVC 3、安装形式:暗装	个	16			
61	010401011002	砖检查井	1、名称:人孔井 2、规格:800*800*900 3、含土方挖、填,井盖制作、安装,井内抹灰,具体满足图纸以及规范要求	座	1			
		分部小计						
		给排水系统						
62	031001007001	复合管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:热镀锌衬塑钢管 DN40 4、连接形式:丝接 5、压力试验及吹、洗设计要求:按设计图纸及规范要求 6、备注:含配套管件、开槽、补槽、开洞、洞补,由投标人自行综合考虑	m	3.07			
63	031001007002	复合管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:热镀锌衬塑钢管 DN50 4、连接形式:丝接 5、压力试验及吹、洗设计要求:按设计图纸及规范要求 6、备注:含配套管件、开槽、补槽、开洞、洞补,由投标人自行综合考虑	m	9.35			
64	031001006001	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:自来水 3、名称:PPR塑料管 4、材质、规格:PPR-DN15 5、连接形式:热熔连接 6、压力试验及吹、洗设计要求:按规范及设计要求 7、备注:含配套管件、开槽、补槽、开洞、洞补,由投标人自行综合考虑	m	62.61			
65	031001006002	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:自来水 3、名称:PPR塑料管 4、材质、规格:PPR-DN20 5、连接形式:热熔连接 6、压力试验及吹、洗设计要求:按规范 7、备注:含配套管件、开槽、补槽、开洞、洞补,由投标人自行综合考虑	m	15.19			
66	031001006003	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:自来水 3、名称:PPR塑料管 4、材质、规格:PPR-DN25 5、连接形式:热熔连接 6、压力试验及吹、洗设计要求:按规范及设计要求 7、备注:含配套管件、开槽、补槽、开洞、洞补,由投标人自行综合考虑	m	31.5			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
67	031001006004	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:自来水 3、名称:PPR塑料管 4、材质、规格:PPR-DN32 5、连接形式:热熔连接 6、压力试验及吹、洗设计要求:按规范及设计要求 7、备注:含配套管件、开槽、补槽、开洞、洞补,由投标人自行综合考虑	m	1			
68	031001006005	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:自来水 3、名称:PPR塑料管 4、材质、规格:PPR-DN40 5、连接形式:热熔连接 6、压力试验及吹、洗设计要求:按规范及设计要求 7、备注:含配套管件、开槽、补槽、开洞、洞补,由投标人自行综合考虑	m	6.2			
69	031001006006	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:生活排水 3、材质、规格:PVC-U管DN110 4、连接形式:专用胶粘接 5、压力试验及吹、洗设计要求:按规范及设计要求 6、备注:含配套管件、开槽、补槽、开洞、洞补,由投标人自行综合考虑	m	44.7			
70	031001006007	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:生活排水 3、材质、规格:PVC-U管DN75 4、连接形式:专用胶粘接 5、压力试验及吹、洗设计要求:按规范及设计要求 6、备注:含配套管件、开槽、补槽、开洞、洞补,由投标人自行综合考虑	m	35.4			
71	031001006008	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:生活排水 3、材质、规格:PVC-U管DN50 4、连接形式:专用胶粘接 5、压力试验及吹、洗设计要求:按规范及设计要求 6、备注:备注:含配套管件、开槽、补槽、开洞、洞补,由投标人自行综合考虑	m	21.73			
72	031004006001	大便器	1、材质:陶瓷 2、规格、类型:蹲式 3、附件名称、数量:含下水、软管、角阀、附件等所有配件 4、其他:详见设计图纸	组	8			
73	031004006002	大便器	1、材质:陶瓷 2、规格、类型:坐式 3、附件名称、数量:含下水、软管、角阀、不锈钢扶手、附件等所有配件 4、其他:详见设计图纸	组	2			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
74	031004003001	洗脸盆	1、材质:陶瓷 2、规格、类型:台式 3、附件名称、数量:水龙头、下水、软管、不锈钢扶手、角阀等所有配件 4、其他:详见设计图纸	组	2			
75	031004003002	洗脸盆	1、材质:陶瓷 2、规格、类型:台式 3、附件名称、数量:水龙头、下水、软管、角阀等所有配件 4、其他:详见设计图纸	组	8			
76	031004007001	小便器	1、材质:陶瓷 2、规格、类型:挂式 3、附件名称、数量:下水、软管、角阀等所有配件 4、其他:详见设计图纸	组	4			
77	031004014001	给、排水附(配件)	1、名称:不锈钢地漏 2、型号、规格:DN50	个	8			
78	031004014002	给、排水附(配件)	1、名称:地面扫除口 2、型号、规格:DN75	个	3			
79	031003001001	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、材质:铜 3、规格、压力等级:DN40 4、连接形式:螺纹连接	个	2			
80	031003001002	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、材质:铜 3、规格、压力等级:DN20 4、连接形式:螺纹连接	个	2			
81	031003001003	螺纹阀门	1、类型:截止阀 2、材质:铜 3、规格、压力等级:DN15 4、连接形式:螺纹连接	个	2			
82	031003001004	螺纹阀门	1、类型:自动排气阀 2、材质:铜 3、规格、压力等级:DN25	个	1			
83	031003001005	螺纹阀门	1、类型:球阀 2、材质:铜 3、规格、压力等级:DN15	个	1			
84	031003013001	水表	1、安装部位(室内外):室内 2、型号、规格:DN50 3、连接形式:螺纹连接 4、附件配置:含阀门、水表等	组	1			
85	031002003002	套管	1、名称、类型:一般钢套管 2、材质:碳钢 3、规格:DN150 4、填料材质:套管缝隙封堵处理及套管厚度详见设计图纸及验收要求	个	2			
86	031002003003	套管	1、名称、类型:一般钢套管 2、材质:碳钢 3、规格:DN100 4、填料材质:套管缝隙封堵处理及套管厚度详见设计图纸及验收要求	个	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
87	031002003004	套管	1、名称、类型:刚性防水套管 2、材质:碳钢 3、规格:DN100 4、填料材质:套管缝隙封堵处理及套管厚度详见设计图纸及验收要求	个	2			
88	030901013001	灭火器	1、形式:灭火器 2、规格、型号:MFZ/ABC4	组	3			
89	010401011003	砖检查井	1、名称:水表井 2、含井盖制作、安装,土方开挖、回填,井壁抹灰等全部工作内容	座	1			
90	010401011004	砖检查井	1、名称:污水井 2、含井盖制作、安装,土方开挖、回填,井壁抹灰等全部工作内容	座	4			
91	010101007002	管沟土方	1、土壤类别:综合类土 2、管外径:DN200mm以内 3、挖沟深度:1.5m以内 4、回填要求:夯填	m3	30			
		分部小计						
		雨水系统						
92	031001006009	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:雨水 3、材质、规格:PVC-U管DN110 4、连接形式:专用胶粘接 5、压力试验及吹、洗设计要求:按规范及设计要求 6、备注:含配套管件、开槽、补槽、开洞、洞补,由投标人自行综合考虑	m	86.95			
93	031004014003	给、排水附(配件)	1、名称:87型雨水斗 2、型号、规格:DN100	个	9			
94	031004014004	给、排水附(配件)	1、名称:侧入式雨水斗 2、型号、规格:DN100	个	1			
95	031002003005	套管	1、名称、类型:一般钢套管 2、材质:碳钢 3、规格:DN150 4、填料材质:套管缝隙封堵处理及套管厚度详见设计图纸及验收要求	个	4			
96	010401011005	砖检查井	1、名称:雨水井 2、含井盖制作、安装,土方开挖、回填,井壁抹灰等全部工作内容	座	10			
97	010101007003	管沟土方	1、土壤类别:综合类土 2、管外径:DN200mm以内 3、挖沟深度:1.5m以内 4、回填要求:夯填	m3	30			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		单价措施合计						
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大桥镇洋南村改善农民住房条件新型农村社区功能性配套工程-便民服务中心(安装)(002)

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	现场安全文明施工						
		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.5				
		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.21				
2	031302010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	031302002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	03B001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	031302008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
9	031302009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	03B002	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	031302003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	031302011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
15	011707016001	新冠疫情常态化防控	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：大桥镇洋南村改善农民住房条件新型农村社区功能性配套工程-便民服务中心(安装)(002)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	11146.6		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计	11146.6		

暂列金额明细表

工程名称：大桥镇洋南村改善农民住房条件新型农村社区功能性配套工程-便民服务中心(安装)(002)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金		11146.6	
	合计		11146.6	

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：大桥镇洋南村改善农民住房条件新型农村社区功能性配套工程-便民服务中心(安装)(002)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	合计					

计日工表

工程名称：大桥镇洋南村改善农民住房条件新型农村社区功能性配套工程-便民服务中心(安装)(002)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：大桥镇洋南村改善农民住房条件新型农村社区功能性配套工程-便民服务中心(安装)(002)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人供应材料			项目价值		
2	发包人发包专业工程			项目价值		
合计						

规费、税金项目计价表

工程名称：大桥镇洋南村改善农民住房条件新型农村社区功能性配套工程-便民服务中心(安装)(002)

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.4	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.42	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.1	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：大桥镇洋南村改善农民住房条件新型农村社区功能性配套工程-便民服务中心(安装)(002)

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	交货方式	送达地点	备注
合计									

